


PERUGIA si esamina la cessione di storica **GIOIELLERIA** e relativo **IMMOBILE** di **PREGIO** con metratura idonea all'inserimento di attività commerciali diversificate - si valuta inoltre la vendita o l'affitto di un ulteriore **NEGOZIO** affiguo e di ulteriori vani ad uso ufficio ubicati nel medesimo stabile - ampio parcheggio comunale antistante - opportunità imperdibile per società immobiliari o per imprenditori anche orientati

13513



TOSCANA proponiamo importante investimento per la vendita di **AZIENDA AGRICOLA** leader in Toscana nel settore **VIVAISTICO** con esposizione di oltre 10.000 prodotti - area di 20.000 mq di cui 1.300 mq coperti - fatturato certificato € 1.800.000,00 - ottima opportunità per competitor in campo nazionale dalla ricerca di nuove aree nell'ottica di una globalizzazione - trattativa particolarmente riservata per storicità del brand

31079



TRA ALESSANDRIA e NOVI LIGURE (AL) prestigiosa e storica attività di **FLORICOLTURA** con varie produzioni - serre attrezzate per oltre 3.000 mq - casa coloniale di 900 mq con rifiniture lussuose - area totale di proprietà 30.000 mq corpo unico vendesi a prezzo molto inferiore al valore di perizia - si esaminano pagamenti con eventuali permuta immobiliari

31077



CITTADINA SUL MARE in **PROVINCIA** di **IMPERIA** si vende avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con 60 anni di storia - locale affacciato sulle spiagge con dehors - 200 coperti attività annuale - affare unico - trattative riservate

13497



TOSCANA A 5 KM DAL MARE immerso nel verde con 80 **APPARTAMENTI** di cui 7 residenziali - 3 piscine - **AREA AGRICAMPER** con 60 piazzole con servizi - impianto fotovoltaico di 80 kw - progetto per realizzare albergo con 60 posti letto - si valuta vendita totale oppure affitto vuoto per pieno e interscambio di quote della **SRL**

13523



NORD ITALIA si vende importante **AZIENDA MECCANICA** operante nel settore **LAVORAZIONE e STAMPAGGIO METALLI** azienda storica con fatturati in continuo incremento - affare unico

31071



SUD TORINO IMMOBILIARE valuta cessione quote o affitto di **DUE CAPANNONI INDUSTRIALI** da 1.000 mq e 2.000 mq in unica soluzione o singolarmente - posizione unica nei pressi delle principali vie di comunicazione - affare unico

31003



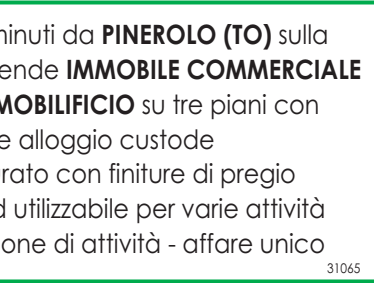
TOSCANA prima cintura cittadina ai piedi della Val di Susa vendiamo esclusivo **RISTORANTE VINERIA BISTROT** in posizione unica - apertura serale - fatturati in crescita e clientela fidelizzata - affare unico

30958




Rinomato paese a 10 minuti da **PINEROLO (TO)** sulla direttiva per il Sestriere si vende **IMMOBILE COMMERCIALE** di 1.000 mq adibito a **MOBILIFICIO** su tre piani con seminterrato e alloggio custode interamente ristrutturato con finiture di pregio struttura frazionabile ed utilizzabile per varie attività si valuta anche la cessione di attività - affare unico

31065



TORINO zona centrale esclusiva per motivi familiari si vende **SALONE PARRUCCHIERE** - 16 anni di storia - clientela associata posizione introvabile - affare unico

30993



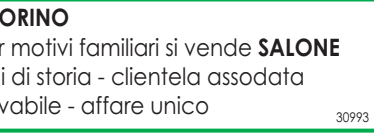
ADIACENTE MILANO vendiamo storico **CALZIFICIO UOMO** con elevato know how e clientela costituita anche da grandi aziende Italia/estero - marchio proprio

31030



Causa prossimo trasferimento zona **EPOREDIESE (TO)** su strada provinciale di forte passaggio si vende avviato **BAR CAFFETTERIA TAVOLA CALDA** - ampie metrature e parcheggio - posizione unica

31084




SANREMO CENTRO (IM) a due passi dal porto antico e a 400 mt dal Teatro Ariston per motivi familiari si vende avviato **BAR TRATTORIA** con clientela associata - ampia cucina - dehors su via di forte passaggio - affare unico

31066




MELE (GE) paese situato a 4 km da **GENOVA VOLTRI** in posizione panoramica si vende **RISTORANTE PIZZERIA BRACERIA** con 10 anni di storia - clientela associata veranda estate/inverno - possibilità di apertura a pranzo - fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate

13490



SVIZZERA CANTON TICINO vendiamo **AZIENDA** costituita da due **SA SETTORE LAVORAZIONE LAMIERE e SETTORE MECCANICA** - importante portafoglio clienti costituito anche da aziende multilavorazioni - fatturato circa € 4.000.000,00 - ottima redditività - garantita assistenza

31061



TORINO CENTRO zona esclusiva si vende **BAR RISTORANTE CAFFETTERIA** con dehors su nota piazza - avviatissimo affare unico - trattative riservate

13507



PUGLIA - IN COMUNE NELLE IMMEDIATE VICINANZE DI BARI - situata nel centro storico - palazzina su 3 livelli completamente ristrutturata e adibita ad **AFFITTACAMERE** - 3 camere con angolo cottura e servizi (11 posti) - valuta proposte di cessione

13541

PUGLIA - CRISPANO (TA) - PARAFARMACIA in posizione centrale - 2 vetrine angolari - locale completamente ristrutturato di mq. 60 - ottimo giro d'affari valuta proposte di cessione

13540



SVIZZERA - LUGANO vendiamo in posizione centralissima di prestigio stabile d'epoca, posto al 2° piano attività di **SPA/CENTRO BENESSERE** - superficie circa 250 mq completamente attrezzato ed arredato - immagine di grande prestigio - ideale per società - inoltre vendibile separatamente attività di **PARRUCCHIERE UOMO/DONNA + ESTETICA** con elevati incassi e consolidato portafoglio clienti

31058




CAMPANIA PROVINCIA DI SALERNO vendesi **AREA** di circa 15.000 mq con **TRE CAPANNONI e ZONE OPERATIVE** esterne - il tutto a ridosso dell'uscita autostradale

31006



SARONNO (VA) vendiamo storica **PIZZERIA RISTORANTE** circa 320 posti ampio giardino estivo - elevati incassi incrementabili - attività trentennale ideale anche per cinesi

31083




CAMPANIA ISCHIA (NA) cedes storico ed affermato **ALBERGO sul MARE** con ottimo fatturato consolidato

13552



MODENA posizione di estrema rilevanza cediamo rinomatissima attività di **RISTORAZIONE** con **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di pertinenza idoneo all'inserimento attività **RICETTIVA ALBERGHIERA** - investimento adatto a società del settore o per imprenditori patrimonializzati - oggetto unico nel suo genere e di sicuro interesse

13470




CAMPANIA PROVINCIA DI CASERTA cedes storica e avviata **CARTOLIBRERIA** con ottimo fatturato

31069



PROVINCIA REGGIO EMILIA - AZIENDA METALMECCANICA specializzata in **LAVORAZIONI A CICLO COMPLETO** diversificate con proprio ufficio tecnico - in possesso di macchinari all'avanguardia e **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di qualità ubicato in posizione strategica - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la vendita aziendale e immobiliare

13517




BASILICATA - EPISCOPIA (PZ) Parco Nazionale del Pollino **STRUTTURA ALBERGHIERA** in fase di completamento (85%) - in prossimità del Compleso Termale di Latronico - **70 CAMERE** (120 posti letto) - **SALA RISTORANTE** (120 coperti) - **SALA RICEVIMENTI** (500 coperti) - Sale Meeting - Centro Benessere - Piscina esterna semi-olimpionica + piscina per bambini - Solarium - **IMPIANTO DI COGENERAZIONE** - Parcheggi - valuta proposte di acquisto e/o gestione e/o ingressi societari

13501



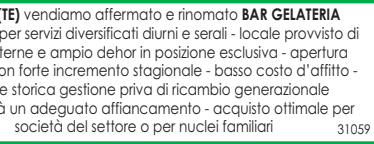
PRATO SESIA (NO) posizione centrale adiacente parcheggio cedes alla migliore offerta avviata **GASTRONOMIA ROSTICCERIA PIZZERIA DA ASPORTO** con posti a sedere interni - completamente attrezzata e corredata - sicuro investimento lavorativo per coppia o nucleo familiare

13543




TORINO prestigiosa posizione commerciale si vende avviato **PUB BIRRERIA** in stile inglese - ampia sala con palchetti + dehors estivo - cucina attrezzata - vendita per motivi familiari - affare unico

31026



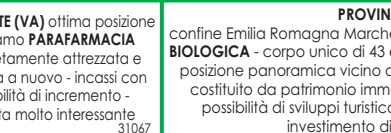
CARAMANICO TERME (PE) vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** di mq. 1.000 vocata ad un turismo internazionale - 38 posti letto - vista panoramica fronte mare - vano dedicato alla ristorazione - unica storica gestione - possibilità di ampliamento su terreno nelle vicinanze con edificazione in servizi complementari per l'albergo

31004




BREVETTO REGISTRATO a livello mondiale **LA CHITARRA AUTOMATICA** che si suona subito (con il barattolo automatico) - opportunità unica per il mercato mondiale - risolve tutti i problemi dello studio della chitarra anche per i diversamente abili - **RICERCHIAMO INVESTITORI/FINANZIATORI** per sviluppo d'impresa - si valutano joint-venture anche in funzione della presentazione del brevetto alla Fiera Internazionale **NAMM 2018 - Anaheim (LA-USA)**

13503



PROVINCIA DI RIMINI SRL specializzata nella **PRODUZIONE DI PRODOTTI DA FORNO DOLCI e SALATI** con vendita all'ingrosso e al dettaglio esamina la cessione di quote societarie o le singole vendite di rami aziendali - opportunità di sicuro interesse per società del settore o per dinamici nuclei familiari

31039



CAMPANIA PROVINCIA DI NAPOLI cedes storica ed avviata **ATTIVITÀ DI VENDITA ABBIGLIAMENTO SPORTIVO ed ARTICOLI SPORTIVI** con ottimo fatturato

31015



PUGLIA - SALENTO - GALLIPOLI (LE) cedes **AGRITURISMO** mq. 1.000 superficie coperta su 3,5 ettari **ULIVETO e FRUTTETO - 6 CAMERE (15 posti) - RISTORANTE** 40 coperti interni + 200 esterni - piscina scoperta - impianto fotovoltaico 20 kw - impianto di osmosi per la purificazione delle acque - pozzo artesiano - valuta proposte

13516



COCCONATO D'ASTI (AT) posizione centralissima cedes storico **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA e GELATERIA con LABORATORIO DI PRODUZIONE** - ampie superfici polivalenti - terrazza coperta, dehors sulla piazza con parcheggio - richiesta irrisoria

31023



CASTANO PRIMO (MI) ZONA MALPENSA vendiamo **TRATTORIA RISTORANTE** circa 100 posti - ottimo incasso molto incrementabile ideale per nucleo familiare

13556



SARDEGNA - MACOMER (NU) periferia Nord proponiamo **COMPLESSO IMMOBILIARE** di circa 40.000 mq complessivi su Area G (Ierviti) - **FABBRICATI** circa 3.000 mq attualmente rifiniti - possibilità di edificare ulteriori 12.000 mq - investimento suggerito per **SETTORE PUBBLICO e PRIVATO** - "Sanità - Istruzione - Ricreazione - Cultura ecc." - rilevante il potenziale come Polo logistico Regionale - ottimo investimento

31050



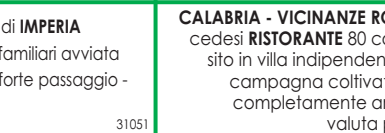
PUGLIA - BISCEGLIE (BT) struttura di complessivi mq. 4.500 coperti + mq. 3.000 esterni - suddivisa in **BOWLING e SALA GIOCHI - 2 RISTORANTI, DISCOTECA** - prospiciente strada statale - giardino attrezzato - valuta proposte di cessione totale e/o parziale, cessione immobiliare, affitto di ramo d'azienda

13425



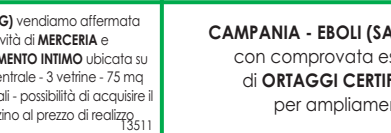
Cittadina sul mare **PROVINCIA DI IMPERIA** si vende esclusivamente per motivi familiari avviata **PARAFARMACIA** - posizione unica di forte passaggio - affare unico

31051



CALABRIA - VICINANZE ROSETO CAPO SPULICO (CS) cedes **RISTORANTE** 80 coperti interni + 100 esterni sito in villa indipendente immersa in 2 ettari di campagna coltivata a 2 km dal mare - completamente arredato e attrezzato valuta proposte

13486



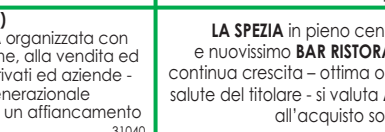
CAMPANIA - EBOLI (SA) - AZIENDA AGRICOLA con comprovata esperienza produttiva di **ORTAGGI CERTIFICATI GLOBAL GAP** per ampliamento cerca **SOCI**

13444



BASSA REGGIANA (RE) affermata **AZIENDA FLOROVIVAISTICA** organizzata con strutture ed area idonee alla coltivazione, alla vendita ed alla manutenzione del verde presso privati ed aziende - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la cessione totale garantendo un affiancamento di lunga durata

31040



LA SPEZIA in pieno centro vendiamo stupendo e nuovissimo **BAR RISTORANTE** con dehors - ricavi in continua crescita - ottima opportunità causa problemi di salute del titolare - si valuta **AFFITTO D'AZIENDA** finalizzato all'acquisto solo a referenzianti

13376




ANCONA posizione centrale e strategica vendiamo **LABORATORIO ARTIGIANALE** con superficie catastale di 334 mq. - **IMMOBILE** adattabile a svariati meccanismi d'impresa anche commerciali

30961



PUGLIA - ANDRIA (BT) in zona ad alta percorrenza su via principale cedes **ATTIVITÀ DI SANITARIA** con rivendita di articoli ortopedici e dietetica - avviamento ventennale - valuta proposte di cessione

13553



MILANO OVEST adiacente polo fieristico **RHO - PERO** società cede prestigiosa e storica **RISTORANTE PIZZERIA** completamente nuovo (struttura, arredi ed attrezzature) - posti 110 climatizzati - giardino e dehors 35 posti - parcheggio interno ed esterno - ottima visibilità su strada di forte passaggio - clientela storica

31035

SARDEGNA NORD OCCIDENTALE - GOLFO ASINARA tra **CASTELSARDO e ISOLA ROSSA (SS)** a circa 40 minuti dall'aeroporto di Olbia - Costa Smeralda proponiamo **COMPLESSO TURISTICO RICETTIVO** di tipo misto "Camere - Appartamenti" - circa 100 posti letto - **RISTORANTE** circa 500 posti - piscina - nuova costruzione - ottimo investimento

31049

PUGLIA - TARANTO in zona residenziale ad alta percorrenza cedes **SALONE di ACCONCIATURE** con avviamento decennale (ottimo giro d'affari) - locale su strada con 2 vetrine completamente arredato ed attrezzato - 5 postazioni lavoro + 2 postazioni lavaggio

31081



PROVINCIA DI MILANO direzione **ABBATEGRASSO** a soli 20 minuti dal capoluogo - centro poste adiacente scuole vendesi splendido **NEGOZIO** di 60 mq circa con **ATTIVITÀ DI FERRAMENTA** - posizione e superfici idonee per molteplici usi commerciali richiedi cifra modicissima inferiore al valore reale - si accettano permuta immobiliari in zona

13537

PIACENZA SUD Via Emilia vendiamo avviatissimo **BAR TAVOLA FREDDA**, dehors privato ed ampio parcheggio - possibilità di appartamento soprastante - chiusura serale - clientela di passaggio - unica gestione ventennale - basso costo di affitto

31055

